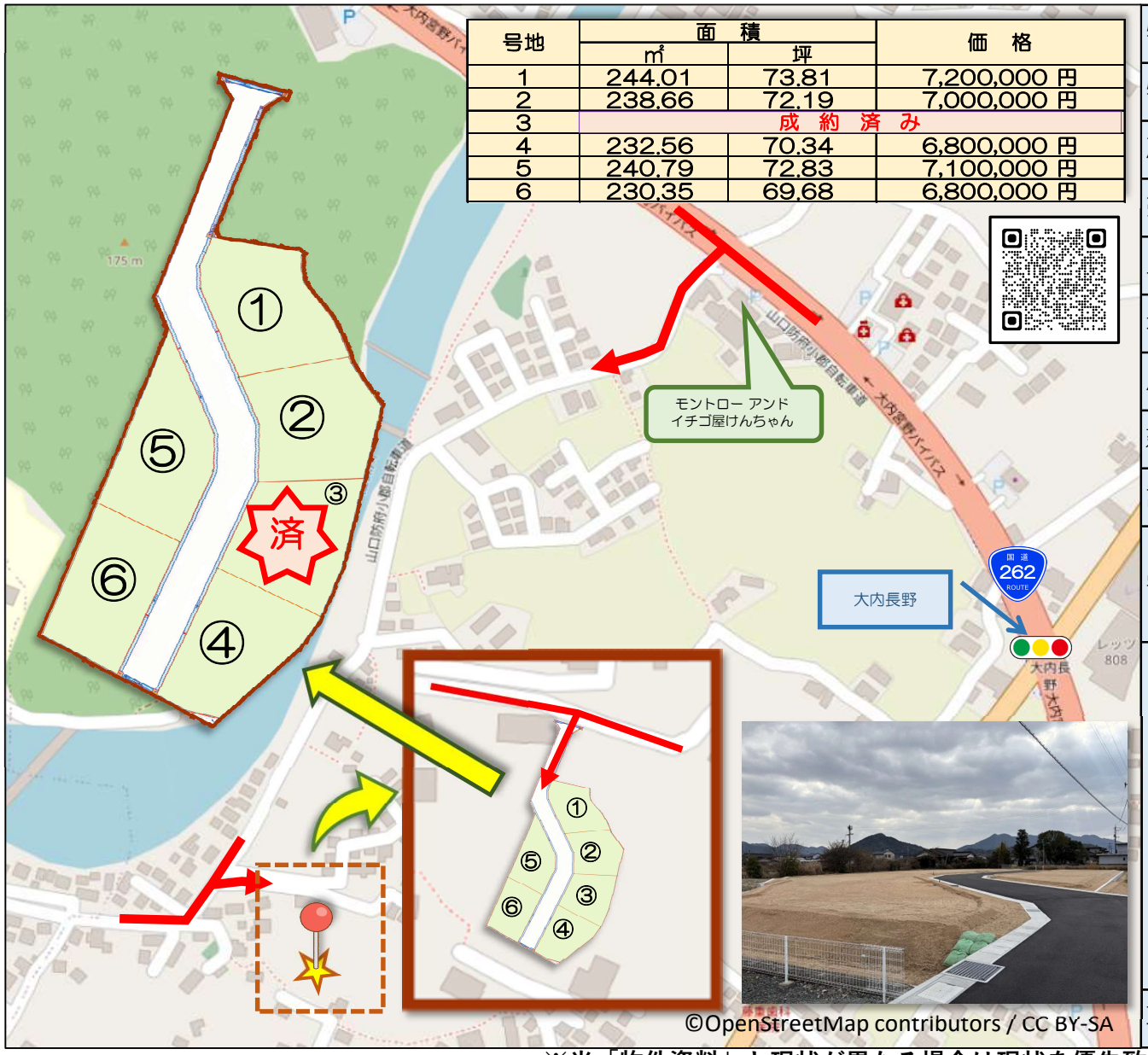

号地	面積 ㎡	面積 坪	価格
1	244.01	73.81	7,200,000 円
2	238.66	72.19	7,000,000 円
3	成約済み		
4	232.56	70.34	6,800,000 円
5	240.79	72.83	7,100,000 円
6	230.35	69.68	6,800,000 円

物件種目	売土地
物件名	山口市大内長野分譲地6区画
所在地	山口市大内長野1933外
売買価格	別表参照
土地面積	別表参照
地目	引き渡し時宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	40% ／ 60%
設備	上水道・浄化槽・都市ガス
学校区	大内小学校(1.2km) 大内中学校(1.4km)
その他	現況渡し 開発団地 仲介手数料不要 排水負担金要 ※R8.4より下水道使用開始予定です 下水道利用の場合、受益者負担金必要となり 浄化槽利用の場合、排水負担金必要です
取引形態	仲介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許（8）第2475号

〒754−0002 山口市小郡下郷793−3 第一中央ビル4F
TEL (083)972−5786 FAX(083)972-8834

ワタナベ ユウジ
担当：渡邉 勇二
080-6457-7591