物件種目	売土地
物件名	山口市山手上町2区画分譲地2号地
所在地	山口市小郡山手上町566番33
売買価格	6,500,000円
土地面積	162.20㎡(49.06坪)
地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	80%
設備	上下水道・個別プロパンガス
学校区	小郡小学校(1.1km) 小郡中学校(1.0km)
その他	現況渡し 前面道路：幅員5m公道 前面道路：第42条第1項第5号道路 敷地内一部県所有の土地あり 仲介手数料不要
取引形態	仲　介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許（8）第2475号
〒754−0002　山口市小郡下郷793−3 第一中央ビル4F
TEL (083)972−5786　FAX(083)972-8834
ワタナベ ユウジ
担当：渡邉 勇二
080-6457-7591