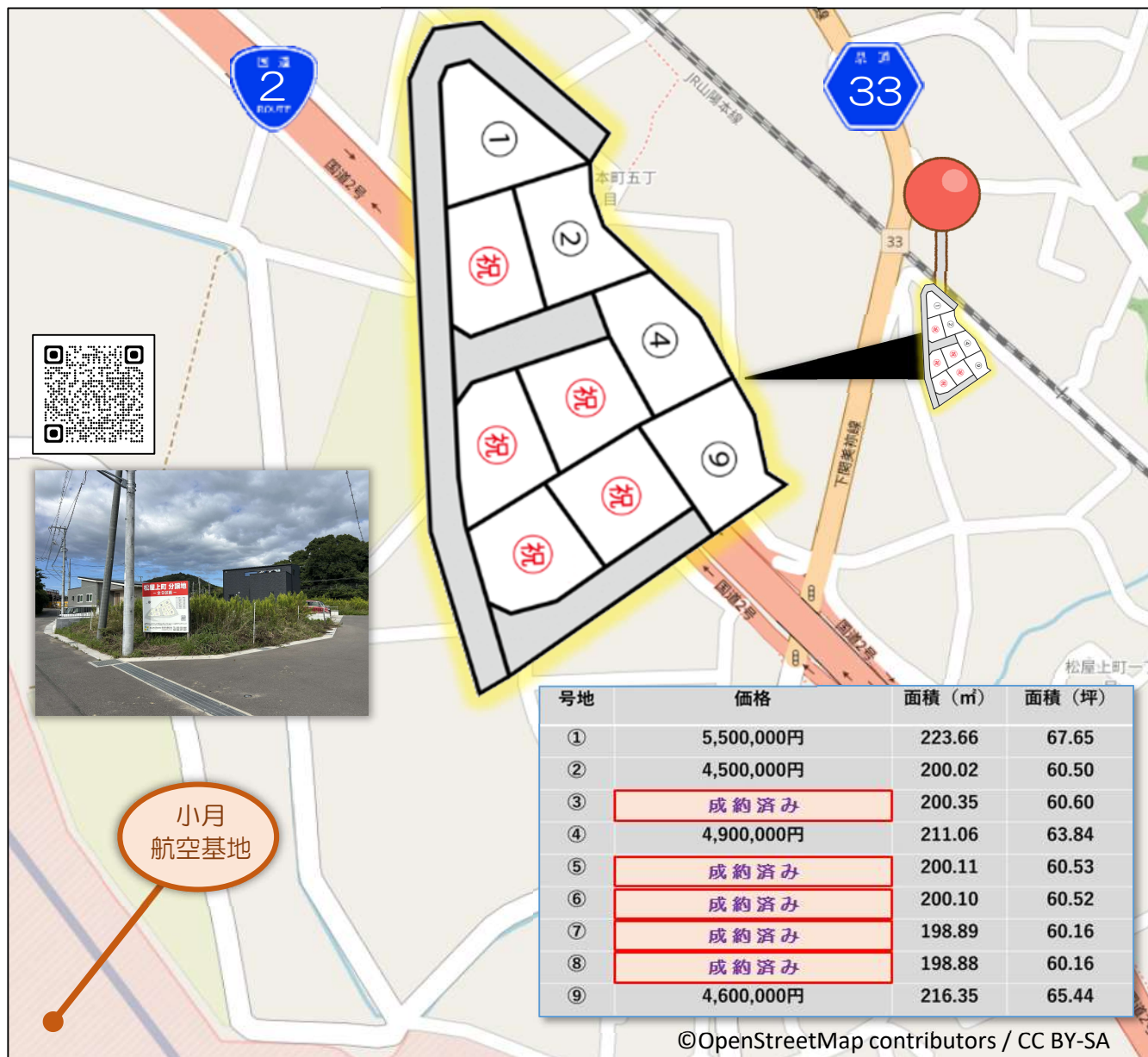




|          |                                          |
|----------|------------------------------------------|
| 物 件 種 目  | 売土地                                      |
| 物 件 名    | 下関市松屋上町1丁目分譲地9区画                         |
| 所 在 地    | 下関市松屋上町1丁目                               |
| 売 買 価 格  | 別表参照                                     |
| 土 地 面 積  | 別表参照                                     |
| 地 目      | 宅地                                       |
| 用 途 地 域  | 第一種住居地域                                  |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200%                               |
| 設 備      | 上水道・下水道・プロパンガス                           |
| 学 校 区    | 王喜小学校(約788m)<br>木屋川中学校(約2.1km)           |
| そ の 他    | 現況更地渡し                                   |
|          | 接道：【一方】南幅4m 公道                           |
|          | 地勢：整形地、ひな壇                               |
|          | 下水道受益者負担金要 300円/㎡                        |
|          | 市街化区域、景観法<br>98.88㎡～223.65㎡ 水道納付金88,000円 |
|          | 仲介手数料不要                                  |
| 取 引 形 態  | 仲 介                                      |

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物  
山口県知事免許(8)第2475号



〒754-0075 山口市小郡中央通1番6号 第一中央ビル4F  
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベ ユウジ  
担当：渡邊 勇二  
080-6457-7591