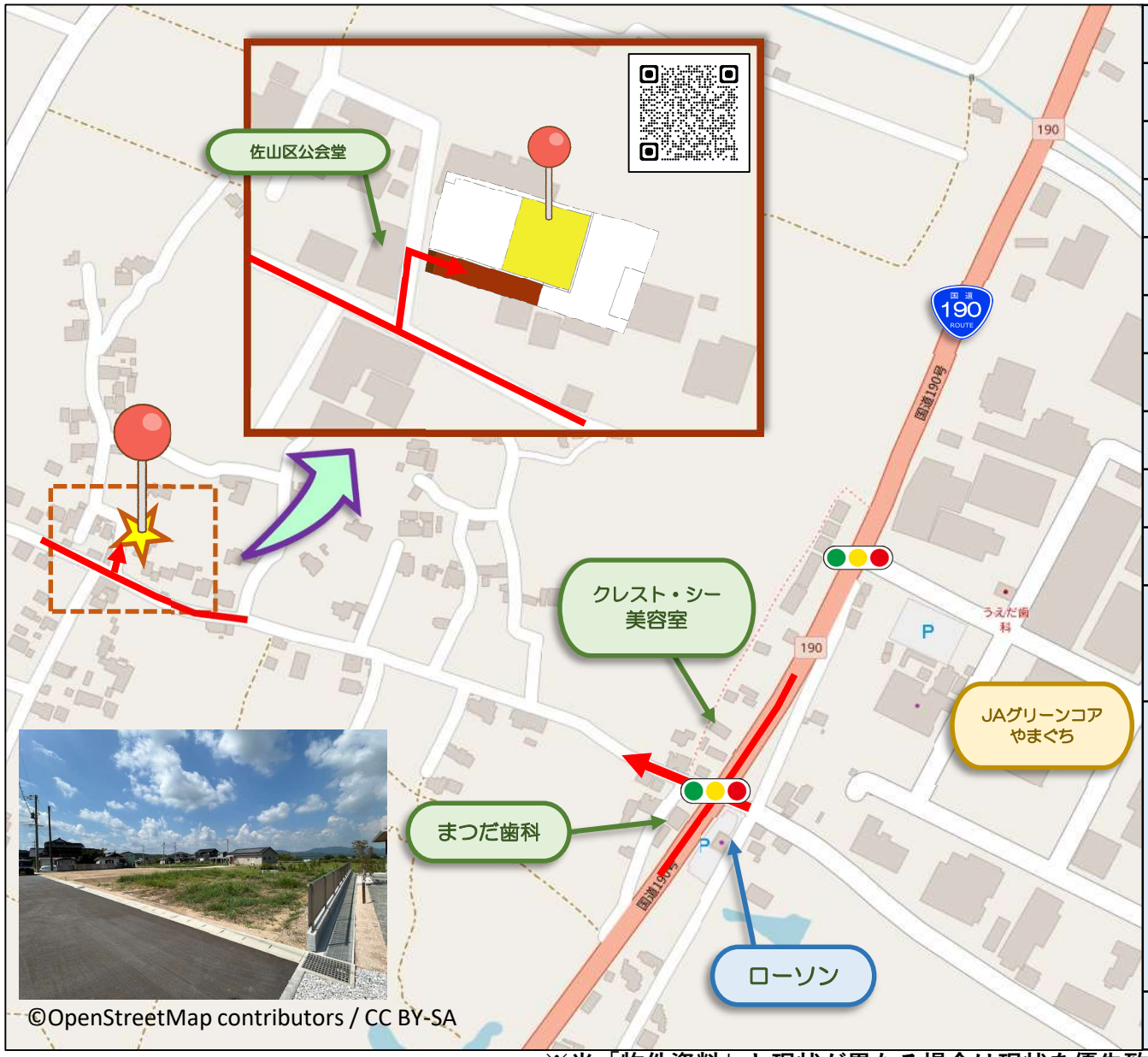

物件種目	売土地
物件名	山口市佐山売土地Ⓑ号地
所在地	山口市佐山字二ノ原782番4外1筆
売買価格	8,400,000円
土地面積	336.18㎡(約101.69坪)
地目	宅地、田
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	市水道・公共下水・プロパンガス
学校区	佐山小学校(1.2km)
	川西中学校(3.5km)
その他	盛土後渡し
	集落排水負担金(188,910円)
	後面下水通水土地の持分あり
	農転費用売主負担
	前面道路6m(持分有り)
取引形態	仲　介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許（8）第2475号
〒754−0002　山口市小郡下郷793−3 第一中央ビル4F
TEL (083)972−5786　FAX(083)972-8834
ワタナベ ユウジ
担当：渡邉 勇二
080-6457-7591