



物 件 種 目	売土地
物 件 名	山口市黒川売土地
所 在 地	山口市黒川826-12、845-3
売 買 価 格	12,500,000円
土 地 面 積	285.25㎡(約86.28坪)
地 目	宅地
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域
建 ぺ い 率	40%
容 積 率	60%
設 備	上水道・下水道・プロパンガス
学 校 区	平川小学校(約550m)
	平川中学校(約650m)
そ の 他	現況更地渡し
	道路状況：6m幅
	防長バス小路バス停徒歩2分
	陽当たり良好
	敷地ゆったり・学校近し
取 引 形 態	仲 介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許（8）第2475号



〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベ ユウジ
担当：渡邊 勇二
080-6457-7591