



物 件 種 目	売土地
物 件 名	山口市宮野下住宅用地
所 在 地	山口市宮野下3093-12
売 買 価 格	8,800,000円
土 地 面 積	公簿260.66㎡(約78.84坪)
地 目	宅地
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域
建 ぺ い 率	70%
容 積 率	200%
設 備	上水道・下水道・都市ガス
学 校 区	宮野小学校(約488m) 宮野中学校(約932m)
そ の 他	現況更地渡し
	接道：【角地】 北西 幅:4m 公道 接面:13m 舗装有 南西 幅:4m 公道 接面:14m 舗装有
	セットバック：無
	地勢：平坦
取 引 形 態	仲 介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物  
山口県知事免許(8)第2475号



〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F  
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベ ユウジ  
担当：渡邊 勇二  
080-6457-7591