物件種目	建売住宅　新築住宅
物件名	山口市金古曽町建売住宅(モデルハウス)
所在地	山口市金古曽町8-18
総金額	36,300,000円(税込)
敷地面積	176.42㎡(約53.36坪)
建物面積	110.95㎡(約33.56坪)
間取り	4LDK（２階建て）
築年月	令和7(2025)年3月完成
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率/容積率	60%　／　200%
設備	上下水道・中国電力・都市ガス
学校区	大殿小学校(約850m)
	大殿中学校(約1.6km)
その他	価格には、給排水工事+照明+ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ工事+外構工事含む
	建築確認番号：第HP03-3993981号
	［江良］バス停まで徒歩約8分
	仲　介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許（8）第２４７５号
〒７５４－０００２　山口市小郡下郷７９３－３ 第一中央ビル4F
TEL（０８３）９７２－５７８６　FAX(083)972-8834
ワタナベ ユウジ
担当：渡邊 勇二
０８０-６４５７-７５９１