



ペット不可、楽器不可、DIY不可、  
カスタマイズ不可、喫煙不可

---

トイレ、洗面所、洗面台、システムキッチン、カウンターキッチン、3口コンロ、収納スペース、全居室収納、シューズボックス、エアコン、CATV、室内洗濯機置場、複層ガラス、雨戸、シャッター、照明器具、人感センサー付照明、モニター付インターホン、プロパンガス、公営水道、浄化槽、給湯、プロパンガス給湯



物件種目	貸戸建住宅
所在地	山口市下小鯖469-6
交通	【バス】 柘 停歩3分
間取り	3LDK
家賃	98,000円/月
保証金・償却	無
敷金/礼金	2ヶ月/1ヶ月
築年数	2019年3月(築6年3ヶ月)
種別・構造	木造 地上1階平屋 専有面積：70.38㎡(約21.28坪)
契約期間	2年
設備	上水道・浄化槽・プロパンガス 合併浄化槽の維持管理費用は、借主負担 シャッター雨戸、複層ガラス
校区	小鯖小学校(2.8km) 大内中学校(971m)
駐車場	有 無料
その他	CATV：1,650円/月 火災保険：加入要 賃貸保証：要(例)日本セーフティ(株) <b>非喫煙者限定</b>
取引形態	仲介

©OpenStreetMap contributors / CC BY-SA

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

**株式会社 桂土地建物**  
山口県知事免許(8)第2475号

〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F  
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベユウジ  
担当：渡邊 勇二  
080-6457-7591