



物件種目	売土地
物件名	山口市佐山売土地
所在地	山口市佐山字二ノ原782番の一部
売買価格	6,700,000円
土地面積	340㎡(102.85坪)
地目	宅地
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	市水道・公共下水・プロパンガス
学区	佐山小学校(1.2km) 川西中学校(3.5km)
その他	解体更地渡し
	解体工事：令和7年6月予定
	実測清算あり 前面道路6m、持分あり
取引形態	仲介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許(8)第2475号



〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベユウジ
担当：渡邊 勇二
080-6457-7591