



物件種目	売土地
物件名	防府市東松崎町売土地
所在地	防府市東松崎町7-36
売買価格	13,800,000円
土地面積	338.01㎡(102.24坪)
地目	宅地
用途地域	近隣商業地域
建ぺい率/容積率	80% / 200%
設備	上水道・下水道・都市ガス
学区	松崎小学校(120m) 佐波中学校(1.1km)
その他	建物は解体更地渡し 境界立会売主負担
	生活道路からの入口は 隅切りを行います
	接道：南側 幅員 約3m(現況) 防府駅まで約1.6km
取引形態	仲介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物  
山口県知事免許(8)第2475号



〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F  
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベユウジ  
担当：渡邊 勇二  
080-6457-7591