号地	面積 ㎡	面積 坪	価格
1	214.61	64.91	7,780,000
2	211.71	64.04	7,680,000
3	218.85	66.20	
4	229.16	69.32	

©OpenStreetMap contributors / CC BY-SA

物件種目	売土地
物件名	アセットタウン西平原2丁目
所在地	宇部市西平原２丁目2189-2の一部 2187-1の一部（分筆前のため）
売買価格	別表参照
土地面積	別表参照
地目	宅地
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率/容積率	60% ／ 200%
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス
学校区	藤山小学校(750m) 藤山中学校(550m)
その他	現況渡し 接道【一方】東 幅:5m 公道 接面:11.5m 津波ハザードマップ(0.3m～1.0m未満想定区域) 宇部線「岩鼻」駅から徒歩約6分 仲介手数料不要
取引形態	仲　介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許（8）第２４７５号
〒７５４－０００２　山口市小郡下郷７９３－３ 第一中央ビル4F
TEL（０８３）９７２－５７８６　FAX(083)972-8834
ワタナベ ユウジ
担当：渡邉 勇二
０８０-６４５７-７５９１